



## Cristian De Marini

Curriculum Vitae • formato Europass

**Indirizzo**

Via Don Luigi Sturzo 21, Viagrande  
(CT), Italia

**Telefono**

393 9176537

**E-mail**

cistiandemarini00@gmail.com

**Nascita**

14/07/1979

**Nazionalità**

Italiana

**Patenti**

A, B

### Profilo professionale

Professionista del settore immobiliare con esperienza maturata dal 2004 nella consulenza, nella negoziazione commerciale, nello sviluppo di reti e nella costruzione di progetti imprenditoriali. Nel corso del mio percorso ho fondato e sviluppato realtà nel real estate, ideato progetti innovativi in ambito digitale e tecnico, e affiancato all'attività operativa un percorso di formazione orientato alla crescita personale e professionale.

Dal 2019 opero nel network RE/MAX, dove porto avanti attività di consulenza immobiliare, sviluppo commerciale e formazione. Nel 2025 ho pubblicato il libro *Supera i tuoi limiti*, dedicato al miglioramento personale, al mindset e al superamento dei limiti mentali.

### Esperienza professionale

**Consulente immobiliare, formatore e sviluppatore rete**

RE/MAX • 2019 – in corso

- Consulenza e intermediazione immobiliare in ambito residenziale e commerciale.
- Acquisizione incarichi, gestione delle trattative e supporto alle negoziazioni complesse.
- Affiancamento e formazione di consulenti, con focus su metodo, comunicazione e crescita professionale.
- Sviluppo commerciale e recruiting, con attenzione alla selezione e valorizzazione delle persone.

**Imprenditore e sviluppatore di progetti**

Attività indipendenti • 2014 – 2019

- Periodo dedicato allo sviluppo di progetti imprenditoriali in ambito digitale e tecnico-produttivo.
- Coordinamento strategico, definizione del posizionamento e sviluppo di nuove iniziative.

**Fondatore e sviluppatore del progetto Espliko**

Espliko • 2016 – 2018

- Ideazione e sviluppo di un progetto orientato all'innovazione nel settore immobiliare.
- Studio di strumenti digitali finalizzati alla reputazione professionale e alla valorizzazione del consulente.

**Fondatore, progettista e sviluppatore prodotto**

DM.AC • 2012 – 2017

- Sviluppo di componenti tecnici con studi di fluidodinamica applicata e ricerca di soluzioni ad alte prestazioni.

- Progettazione, test e posizionamento di prodotti esportati in diversi Paesi europei e in Asia.
- Gestione del progetto sotto il profilo tecnico, commerciale e di mercato.

#### **Fondatore e responsabile del gruppo immobiliare**

Settore Casa • 2005 – 2014

- Creazione del marchio e sviluppo del gruppo immobiliare con impostazione imprenditoriale.
- Coordinamento dell'attività commerciale, definizione del metodo di lavoro e crescita della struttura.
- Successiva cessione del marchio dopo il consolidamento del progetto.

#### **Consulente immobiliare**

Rete Casa • 2004 – 2005

- Avvio del percorso professionale nel settore immobiliare all'interno del franchising.
- Sviluppo delle prime competenze operative, commerciali e relazionali nella compravendita.

#### **Pubblicazioni**

##### **Autore del libro "Supera i tuoi limiti" • 2025**

Saggio dedicato alla crescita personale e professionale, nato con l'obiettivo di aiutare le persone a sviluppare consapevolezza, disciplina e capacità di azione.

#### **Competenze personali**

Lingua madre

Italiano

Competenze comunicative

Ottime capacità relazionali, comunicazione persuasiva, public speaking, empatia e costruzione della fiducia.

Competenze organizzative e gestionali

Leadership, visione imprenditoriale, sviluppo di reti, gestione di progetti, orientamento agli obiettivi e problem solving.

Competenze professionali

Intermediazione immobiliare, acquisizione incarichi, negoziazione avanzata, recruiting, formazione, sviluppo commerciale e progettazione strategica.

Competenze digitali

Ottima gestione di programmi Word, Excel, PowerPoint, WordPress e CorelDRAW.

#### **Informazioni aggiuntive**

Profilo con esperienza trasversale tra immobiliare, imprenditoriale, formazione e sviluppo progettuale. CV redatto sulla base delle informazioni fornite dall'interessato; sezioni relative a istruzione formale, lingue straniere e certificazioni possono essere integrate successivamente.

