

Venezia, 4 Maggio 2026

Luca Vianello  
Nata a Venezia-il 01/01/1972

Residente a Lido Venezia  
Domiciliato a Chirignago



Patente di guida A-B, automunito

Vi espongo qui di seguito in maniera sintetica le parti più salienti inerenti alle mie esperienze e relative competenze:

- Diploma in Ragioneria-programmatore.
- Laurea in Scienze politico-economiche.
- **Ho svolto** attività di dirigenza e presidenza per un'associazione sportiva dilettantistica.
- Componente del Lions International Venezia Marghera.
- **Sono associato** all'Anamni con **iscrizione e corso aggiornati** nei termini di legge.
- **Ho svolto** la professione di **amministratore condominiale** (attività in essere dal 2003), con gestione di c.a. 150 (c.a. 2900 unità) Condomini/Autogestioni/Gestione **immobiliari** per conto terzi.
- Nel novero di quanto di mia gestione sottolineo lo stretto rapporto con il patrimonio della Regione Veneto per quanto concerne la gestione del Condominio dove insiste la sede della protezione civile, il genio civile ed il **NOE**.
- Nella mia gestione evidenzio l'amministrazione di molte tra le più grandi Autogestioni di proprietà **ATER** nella provincia di Venezia, con la quale si è svolto un rapporto stretto di collaborazione con le diverse presidenze.
- Per ultimo evidenzio la gestione di centri commerciali e direzionali tra cui il Terraglio uno attuale sede centrale di **ULSS 3 Serenissima**.
- Al momento sono compartecipe della società Oycos srl che gestisce studi di amministrazione e gestione condominiale/immobili.
- **Ho** in essere una collaborazione con la società Studio Vianello srl che segue l'amministrazione di condomini con la responsabilità per le attività straordinarie e di gestione manutenzione ed interventi per i relativi clienti ed altro.
- **Ho** in essere una collaborazione con **ULSS 3 Serenissima** per la gestione del parco immobiliare non strumentale (c.a. 160 unità) finalizzato alla gestione delle attività di manutenzione delle parti comuni, di rapporto con gli amministratori, di gestione budget, bilanci, pagamenti e relative attività manutentive ed altro.
- **Ho** una impresa personale di consulenze aziendali con la quale gestisco attività di gestione **di** imprese e immobili privati e pubblici.

Per quanto riguarda la mia vita extra lavorativa, segnalo la mia dedizione alla voga alla veneta, al gioco del rugby e alla partecipazione all'insegnamento per i bambini, oltre all'attività di diportista in laguna.

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel curriculum vitae ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679)*

Vianello dott. Luca